



**VILJANDI LINN**  
**LINNAVALITSUS**  
**KORRALDUS**

23. märts 2026 nr 172

Viljandis kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek

Viljandi Linnavalitsus algatas 26.05.2025 korraldusega nr 284 kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneeringu (Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registri nr 2025-005). Detailplaneeringu koostamise vajadus tulenes huvitatud isiku soovist muuta krundijaotust, määrata hoonestusala ja ehitusõigus, et püstitada tootmishooneid.

Detailplaneeringu koostas Projektikoda OÜ arhitekt Kalle Kadalipp. Detailplaneeringuga määratakse kruntidele Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b ehitusõigus ning arhitektuurilised tingimused tootmishoonete püstitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu on kooskõlastanud Elektrilevi OÜ (13.01.2026), Telia Eesti AS (13.01.2026), AS Viljandi Veevõrk (22.01.2026), Viljandi Linnavalitsuse projektide läbivaatamise komisjon (20.01.2026 protokoll nr 2-9/26/3), AS Gren Viljandi (03.02.2026) ja Päästeamet (13.03.2026).

Planeerimisseaduse § 134 ja § 135 alusel Viljandi Linnavalitsus otsustab:

1. Võtta vastu Viljandis kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneering (Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registri nr 2025-005).
2. Arhitektuuriametil korraldada kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneeringu avalik väljapanek 04.05.2026-17.05.2026 Viljandi Linnaraamatukogus Tallinna tänav 11/1 perioodika lugemissaalis, Viljandi Linnavalitsuses Johan Laidoneri plats 5 teise korruse infotahvlil ja Viljandi linna detailplaneeringute registris KOVGIS EVALD.
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Pihlak  
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Ene Rink  
linnasekretär